



Corsica Security im Überblick.

Wer wir sind und was das für Ihr Lebenswerk bedeutet.

Sie haben mit uns telefoniert. Hier steht in Ruhe, was wir vorhaben, wie wir rechnen und wie es weitergehen kann.

01 Wer wir sind: Unternehmer, nicht klassische Finanzinvestoren

Corsica ist ein Zusammenschluss von Unternehmern, die selbst Firmen gegründet und geführt haben. Wir übernehmen inhabergeführte Sicherheitsunternehmen, um sie langfristig weiterzuführen und auszubauen. Finanziert wird Corsica durch eine Gruppe deutscher Unternehmer mit Erfahrung im Buy & Build. Wir stehen am Anfang – **die ersten Unternehmen prägen die Gruppe**, und wer jetzt dazukommt, gestaltet sie mit.

CORSICA MANAGEMENT

Tolga Ermis GRÜNDER & GESCHÄFTSFÜHRER

Zehn Jahre Sicherheitsbranche. Gründer und fünf Jahre Geschäftsführer von promiseQ (KI-Alarmbearbeitung für Leitstellen), danach Europa-Leitung eines US-Technologieanbieters.

Philip Trockels GRÜNDUNGS-GESELLSCHAFTER

Gründer und Geschäftsführer von felmo (über 200 Mitarbeiter, 25 Standorte). Unternehmer in regulierten Dienstleistungen.

Abbas Hajizadeh GRÜNDUNGS-GESELLSCHAFTER

15 Jahre Private Equity, rund 750 Mio. Euro in deutsche Unternehmen investiert. Gründer von Latentine (KI).

WIE WIR DEN MARKT SEHEN

In Deutschland stehen hunderte gut geführte Sicherheitsunternehmen mit treuen Kunden vor denselben Fragen: Wer führt den Betrieb weiter? Wer findet die Techniker? Und wie hält man Zertifizierungen, Technik und Leitstelle auf dem Stand, den größere Auftraggeber verlangen? Dafür haben wir Corsica gegründet.

02 Was die Gruppe Ihrem Betrieb bringt

Vier Dinge, die ein Betrieb Ihrer Größe allein nur schwer bekommt:

Einkauf und Verwaltung

Einkauf bei Herstellern, Distributoren, Software, Fahrzeugen und Versicherern sowie Verwaltung, IT, Finanzierung und Reporting bündeln wir für die Gruppe. **Der Standort konzentriert sich auf Kunden und Technik.**

Personal

Techniker sind der Engpass der Branche. Wir unterstützen bei der Personalgewinnung und bilden regional aus. **So bleibt das Geschäft im Ort.**

Zertifizierungen im Verbund

Zertifizierungen bleiben bei jedem Betrieb. In der Gruppe hilft man sich aus: Wer eine Zulassung hat, die ein anderer für ein Projekt braucht, springt ein. **So kommen Aufträge ins Haus, die ein Betrieb allein nicht annehmen könnte.**

Technologie

Technologiekompetenz bringen wir mit – aus der Sicherheitsbranche und aus Künstlicher Intelligenz. Wo es Sinn ergibt und gewollt ist, helfen wir, KI und moderne Technik einzuführen. **Entscheiden tun Sie.**

03 Was eine Übernahme für Ihr Lebenswerk bedeutet

Wir führen Ihr Geschäft weiter und investieren in sein Wachstum. Vier Zusagen, an denen Sie uns messen können:

Ihre Kunden

Die Übergabe gestalten wir gemeinsam: Sie stellen uns persönlich vor, wir übernehmen Schritt für Schritt.

Ihr Team

Arbeitsplätze bleiben. Ihre Mitarbeiter bekommen Rückhalt bei Recruiting, Verwaltung und IT und können mehr Verantwortung übernehmen.

Ihr Name und Standort

Ihr Betrieb bleibt unter seinem Namen an seinem Standort bestehen – mit den Ansprechpartnern, die Ihre Kunden kennen.

Ihre Rolle

Sie bleiben für eine vereinbarte Zeit Geschäftsführer – in der Regel zwei Jahre, mit marktüblichem Gehalt – und bleiben an der Gruppe beteiligt. Sie übergeben in Ihrem Tempo und gestalten mit.

04 Die Transaktion: von der Bewertung bis zur Übergabe

DIE BASIS: IHR BEREINIGTER JAHRESGEWINN

Ausgangspunkt ist Ihr Betriebsergebnis vor Zinsen, Steuern und Abschreibungen (EBITDA) – im Durchschnitt der letzten drei Jahresabschlüsse. Darauf gibt es zwei typische Anpassungen: Für die Inhaberrolle wird ein marktübliches Gehalt angesetzt, und Einmaleffekte sowie private Kosten, die über die Firma laufen, werden herausgerechnet. Das Ergebnis heißt **bereinigter Gewinn**.

DER MULTIPLIKATOR

Der Kaufpreis ergibt sich aus **bereinigtem Gewinn × Multiplikator**. Der Faktor spiegelt das Risiko: Je größer der Betrieb und je höher der wiederkehrende Anteil, desto höher der Faktor.

Bereinigter Gewinn (EBITDA) p. a.	Typischer Multiplikator*
bis 100.000 €	2 – 4 ×
100.000 – 500.000 €	3 – 5 ×
500.000 – 1.000.000 €	4 – 6 ×
über 1.000.000 €	5 – 7 ×

* Unverbindliche Orientierungswerte.

WAS INNERHALB DER SPANNE ENTSCHEIDET

Anteil wiederkehrender Erlöse, Zahl der Aufschaltungen, Qualität der Kundenbeziehungen, Zertifizierungen, Stärke des Teams, technische Basis, Stellung in der Region und wie stark der Betrieb am Inhaber hängt.

RECHENBEISPIEL

Gewinn 340.000 € + Bereinigungen 60.000 € = 400.000 € × 5 = **2,0 Mio € Kaufpreis**

DER KAUFPREIS: DER GRÖßTE TEIL SOFORT, EIN TEIL ÜBER ZEIT

Den größten Teil des Kaufpreises erhalten Sie beim Abschluss. Ein Teil bleibt in der Gruppe investiert und wird ausgezahlt, wenn die Gruppe verkauft wird – Sie sitzen also mit am Tisch und profitieren davon, dass Ihr Betrieb in der Gruppe weiter wächst. Ein kleinerer Teil ist daran geknüpft, dass Bestand und Verträge gesund bleiben. So haben beide Seiten dasselbe Interesse: eine **sorgfältige Übergabe und gut betreute Kunden**. Die genaue Aufteilung steht im Angebot – schriftlich, bevor Sie etwas entscheiden.

SO GEHT ES WEITER – FÜNF SCHRITTE IN IHREM TEMPO

- 1 Kennenlernen** Eine Stunde, persönlich oder per Video. Ohne Unterlagen, ohne Zahlen – es geht darum, ob wir zueinander passen.
- 2 Vertraulichkeit** Vor jedem Austausch von Zahlen unterzeichnen wir eine Vertraulichkeitsvereinbarung – beidseitig.
- 3 Eckdaten & Bewertung** Die letzten drei Jahresabschlüsse und eine grobe Beschreibung Ihres Betriebs genügen. Wir rechnen nach dem oben gezeigten Schema.
- 4 Angebot** Schriftlich und indikativ, mit klarer Aufteilung von Sofortzahlung und späteren Zahlungen.
- 5 Prüfung & Übergabe** Wir prüfen, was für die Entscheidung nötig ist – nicht mehr. Die Übergabe gestalten wir gemeinsam, in Ihrem Tempo.

DER NÄCHSTE SCHRITT

Wenn Sie über die Zukunft Ihres Betriebs nachdenken, schreiben Sie mir oder rufen Sie direkt an – Sie bekommen in der Regel innerhalb von 48 Stunden eine Antwort. Alles bis zum Angebot ist unverbindlich, und Sie entscheiden, ob und wann es weitergeht.

Tolga Ermis · Geschäftsführer & Gründer

Mobil +49 162 189 8219 · tolga@corsica-security.de · www.corsica-security.de